

ROMANIA
JUDETUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROSIORI DE VEDE

Proiect

HOTARARE

Privind: trecerea din domeniul public în domeniul privat de interes local al municipiului Rosiori de Vede , a unui imobil teren , in suprafata de 16550 mp, situat in municipiul Rosiori de Vede, str. Dunarii, f.n.

Consiliul local al municipiului Rosiori de Vede, județul Teleorman, întrunit în ședință ordinară, având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 24351/15.12.2022 , al Primarului Municipiului ;
- raportul de specialitate nr. 24353/15.12.2022 al Serviciului Public de Administrarea Domeniului Public si Privat;
- prevederile HCL nr. 57/25.05.2001 privind aprobarea inventarului bunurilor ce apartin domeniului public al Municipiului Rosiori de Vede, județul Teleorman, cu completarile si modificarile ulterioare;
- prevederile H.G.R. nr. 1.358/2001, privind atestarea domeniului public al județului Teleorman, al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Teleorman, cu modificarile și completarile ulterioare;
- prevederile art. 361, alin. (2), din O.U.G.nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completarile ulterioare;
- prevederile art. 864 din Legea nr. 287/17.07.2009, privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completarile ulterioare;
- prevederile art. 129, alin. (1), alin.(2), lit.“c”, din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completarile ulterioare;
- raportul comisiei de specialitate pentru amenajarea teritoriului si urbanism, protectie mediu si agricultura din cadrul Consiliului Local;
- raportul comisiei de avizare al comisie de specialitate pentru activitati economico-financiare din cadrul Consiliului Local;
- raportul comisiei de specialitate pentru administratie publica, locala, apararea ordinii si linistii publice, a drepturilor cetatenilor, juridica si de disciplina din cadrul Consiliului Local;
- raportul comisiei de specialitate pentru activitati social-culturale, culte, invatamant, sanatate si familie, munca si protectie sociala, protectie copii, tineret si sport din cadrul Consiliului Local;

În temeiul prevederilor art. 139, alin.(1), alin.(3), lit. "g" și ale art. 196, alin. (1), lit. "a" din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRAȘTE:

Art.1. Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat de interes local al municipiului Rosiori de Vede, al unui bun imobil teren, în suprafața de 16550 mp, situat în municipiul Rosiori de Vede, str. Dunării, f.n., înscris în cartea funciara nr. 25505 UAT Rosiori de Vede.

Art.2. La data prezentei se constată încetarea uzului public pentru imobilul teren situat în municipiul Rosiori de Vede, str. Dunării, f.n., în suprafața totală de 16550 mp, înscris în cartea funciara nr. 25505 UAT Rosiori de Vede.

Art.3. Prin grija secretarului general al municipiului Rosiori de Vede, prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului Județului Teleorman, pentru verificarea legalității, Primarului municipiului Rosiori de Vede, Serviciului Public ADPP, pentru cunoaștere și punere în aplicare.

Inițiator,
Primar,
Ec. Cîrciumaru Gheorghe Valerică

Avizat pentru legalitate
Secretar General
Jr. Cîța Mioara Iulia

Roșiori de Vede

Nr. 24352/15.12. 2022

MUNICIPIUL ROSIORI DE VEDE
P R I M A R
NR. 24351 DIN 15.12. 2022

REFERAT DE APROBARE

Privind: trecerea din domeniul public în domeniul privat de interes local al municipiului Rosiori de Vede , a unui imobil teren , in suprafata de 16550 mp, situat in municipiul Rosiori de Vede, str. Dunarii, f.n.

Onorat Consiliu,

Art.361 alin. (2) din O.U.G. nr.57/03.07.2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prevede ca “ trecerea unui bun din domeniul public al UAT in domeniul privat al acesteia se face prin Hotarare a Consiliului Judetean, respectiv al Consiliului General al Municipiului Bucuresti, ori al Consiliului Local al comunei, orasului sau municipiului , dupa caz, care prin lege nu se dispune astfel”

Terenul propus a fi trecut din domeniul public in domeniul privat al municipiului Rosiori de Vede, se afla pe str. Dunarii, f.n., avand o suprafata de 15650 mp si este inscris in cartea funciara nr. 25505 UAT Rosiori de Vede.

Deoarece acest teren nu a fost de utilitate publica si nici folosit de uz public , consider oportun trecerea acestui teren din domeniul public in domeniul privat pentru valorificarea acestuia.

Primar,
Ec. Cîrciumaru Gheorghe Valerică

MUNICIPIUL ROSIORI DE VEDE JUDETUL TELEORMAN
SERVICIUL DE ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT
NR. 24353 din 15.12. 2022

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind: trecerea din domeniul public în domeniul privat de interes local al municipiului Rosiori de Vede , a unui imobil teren , in suprafata de 16550 mp, situat in municipiul Rosiori de Vede, str. Dunarii, f.n.

Subsemnata Minca Luminita Violeta, sef serviciu ADPP si Mirea Marius, inspector superior in cadrul aceluiasi serviciu, referim urmatoarele:

Prin HCL nr. 57/25.05.2001 s-a aprobat Inventarul bunurilor ce apartin domeniului public al municipiului Rosiori de Vede, judetul Teleorman, inventar atestat prin Hotararea Guvernului nr. 1358/27.12.2001.

In inventarul domeniului public al municipiului Rosiori de Vede la Anexa nr. 4 sectiunea I “ Bunuri mobile” litera g) “Sistemele de infrastructura privind administrarea domeniului public, cu terenurile aferente”, la pozitia nr. 26 este inscris un teren spatiu verde amplasat la intersectia strazii Dunarii cu DN 6 (E 70).

Inainte de anii 1970 , cu munca voluntara a elevilor din Rosiori de Vede, pe acest teren a fost infiintata o plantatie de ploi, care dupa anii 2005 a inceput sa se degradeze deoarece terenurile aflate in vecinatate au fost atribuite in temeiul Legii nr. 18/1991 si terenul municipiului este folosit ca drum de exploatare , copacii uscandu-se si datorita timpului scurt de viata al speciei plop.

Pe toata durata de la inscrierea in inventarul domeniului public al municipiului Rosiori de Vede, terenul nu a fost de utilitate publica si nici folosit de uz public, dimpotriva mai ales dupa restituirea terenurilor pe Legea 18/1991 s-a inceput depunerea de deseuri, Primaria periodic efectuand lucrari de salubritate a zonei.

Pentru stoparea degradarii acestui teren si valorificarea acestuia propunem trecerea acestuia din domeniul public in domeniul privat de interes local al municipiului Rosiori de Vede a terenului in suprafata de 16650 mp, situat pe str.Dunarii, f.n., identificat in Carta Funciara nr. 25505 UAT Rosiori de Vede.

Drept pentru care, va rugam sa aprobatii proiectul de hotarare in forma prezentata.

SEF SERVICIU ADPP

Ing. Minca  Violeta

Inspector ,

Mirea Marius 